



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СВЕТЛАНА ДЕВРЊА

Пословни број. ИИ 75/24

Дана: 12.11.2024. године

Јавни извршитељ Светлана Деврња, у извршном поступку извршног повериоца Драгана Живковић, Крчедин, ул. Миленка Вуксана бр.101, ЈМБГ 2407971187689, чији је пуномоћник адв. Стефан Ружичић, Инђија против извршног дужника Боро Милановић, Турије, ул. Доња Бријесница бб, Босна и Херцеговина, ЈМБГ 3103959182676, ради деобе сувласничке заједнице, доноси

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ

УТВРЂУЈЕ СЕ да је први, једини и најповољнији понудилац јавне продаје извршни поверилац Драгана Живковић из Крчедина, ул. Миленка Вуксана бр.101, ЈМБГ 2407971187689 по цени од 2.429.420,00 динара, па се непокретности уписане у уписане у у Лист непокретности број 4308 к.о.Крчедин и то:

парцела број 1585/55-површине 392м2-

број дела 1-земљиште у грађевинском подручју-површине 77м2-земљиште под зградом и другим објектом, на ком је саграђена зграда за коју није позната намена, ул.Миленка Вуксана бр.101

број дела 2-земљиште у грађевинском подручју-површине 315м2-земљиште уз зграду и други објекат, на ком се налазе два помоћна објекта која нису уписана у Регистру Катастра непокретности,

парцела број 1585/56 – површине 899 м2-

број дела 1 – њива 1. класе, земљиште у грађевинском подручју од 899 м2 додељују Драгани Живковић из Крчедина, ул. Миленка Вуксана бр.101, ЈМБГ 2407971187689 .

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ извршни поверилац као купац Драгана Живковић из Крчедина, ул. Миленка Вуксана бр.101, ЈМБГ 2407971187689 да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка изврши уплату разлике купопродајне цене, сувласничког удела и трошкова поступка на наменски рачун јавног извршитеља број 150-25005791-43 са позивом на број И.И.75-24 у износу од 648.272,46 динара.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Старој Пазови-Судска јединица у Инђији И-237/2024 од 06.03.2024. године, одређено је спровођење извршења по предлогу извршног повериоца против извршног дужника, ради деобе сувласничке заједнице.

Дана 08.11.2024.године одржана је друга продаја јавним надметањем непокретности одређене као предмет извршења, те је основном достављеног извештаја о е продаји утврђен први, једни и најповољнији понудилац јавне продаје и постигнута купородајна цена.

Сагласно одредби члана 180 Закона о извршењу и обезбеђењу , а на основу горе изнетог,одлучено је као у изреци.Извршни поверилац је из разлога економичности поступка обавезан на уплату разлике постигнуте купопродајне цене, сувласничког удела и трошкова поступка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Светлана Деврња